กฎหมายไม่กั๊ก

อ.ชินภัทร วิสุทธิแพทย์
TAX TANK TV
ช่องรายการ สาระ ความรู้ กฎหมายธุรกิจ

SCL
LAW GROUP

ASEAN+
We know ASIA.

การวางแผนภาษีมรดก / ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

Family Holding / ธรรมนูญครอบครัว / Family Office

ธนาคารซีไอเอ็มบีไทย *CIMB Thai*

รอบ 4/2561

ชินภัทร วิสุทธิแพทย์

www.taxtanktv.com

26 มิถุนายน 2561 (บ่าย)

เค้าโครงการบรรยาย

1. การวางแผนภาษีมรดก กับ “ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง” ด้วยการใช้ “ภาษีนาทีทอง”
2. การใช้ Family Holding Co + ธรรมนูญครอบครัว เพื่อกงสีที่ไม่มีวันตาย
3. Family Office เพื่อการบริหารกงสี และ Family Business

ภาษีการรับมรดก

ภาษีการให้

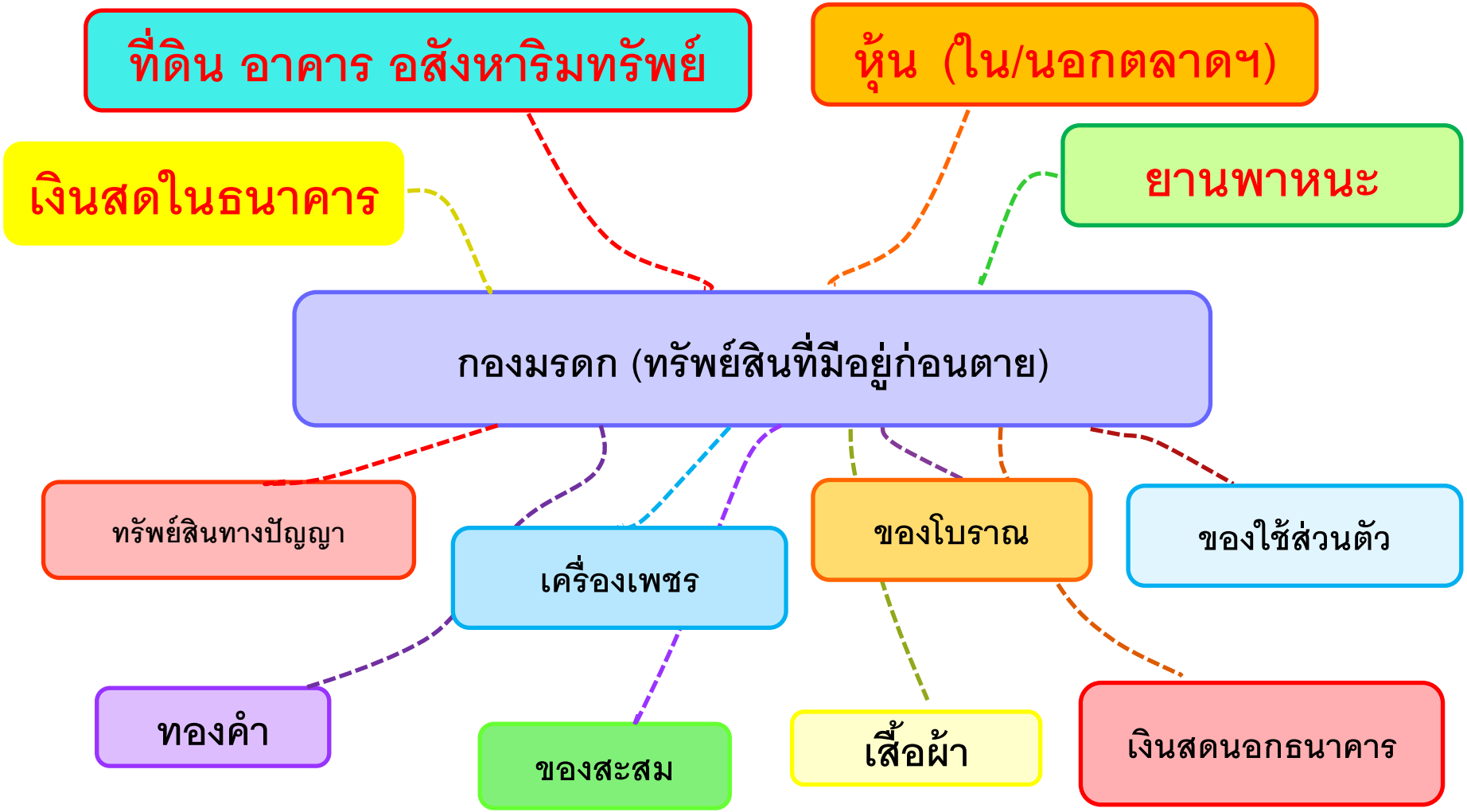
ภาษีการรับมรดก

- การคำนวณมูลค่าของทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษีการรับมรดก (ม. 15)
  - ให้ถือตามราคาหรือมูลค่าอันพึงมีในวันที่ได้รับทรัพย์สินนั้นเป็นมรดก (Cash Basis)
    - อสังหาริมทรัพย์ให้ถือตามราคาประเมินทุนทรัพย์ฯ หักภาระที่ถูกรอนสิทธิ (เช่นเดียวกับฐานภาษีสำหรับการคำนวณภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา)

ภาษีการรับมรดก

- การคำนวณมูลค่าของทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษีการรับมรดก (ม. 15)
  - ให้ถือตามราคาหรือมูลค่าอันพึงมีในวันที่ได้รับทรัพย์สินนั้นเป็นมรดก (Cash Basis)
    - หลักทรัพย์ในตลาดหลักทรัพย์ฯ ให้ถือเอาราคาหลักทรัพย์นั้นในเวลาสิ้นสุดเวลาทำการของตลาดฯ ในวันที่ได้รับมรดก
    - หุ้นนอกตลาดหลักทรัพย์ฯ (ใช้ราคาตามบัญชี หรือ Book Value)
    - ยานพาหนะ (ใช้ราคาจากผู้ประเมินราคา)

ทรัพย์มรดกที่ต้องเสียภาษีมรดก



ข้อสังเกตุ

ภาษีการรับมรดก

ข้อสังเกตุ_ภาษีการรับมรดก

- เมื่อ “เจ้ามรดกตาย” _ ทายาท “มีสิทธิ” รับมรดกเท่านั้น _ เมื่อ “ยังไม่ได้รับมรดก” _ ยังไม่เสียภาษีมรดก (เกณฑ์เงินสด) _ เสียภาษีเมื่อ “รับมรดก”
- การแบ่งมรดก _ ทำได้ “คราวเดียว” หรือ “หลายคราว”
- หากไม่แบ่งมรดก _ “กองมรดกที่ยังไม่แบ่ง” ถือเป็น “บุคคลธรรมดาทางภาษี” _ มีหน้าที่ยื่นแบบ ภงด. 90 _ เมื่อ “กองมรดกที่ยังไม่แบ่ง” มี “ดอกผลมรดก”

ข้อสังเกตุ_ภาษีการรับมรดก

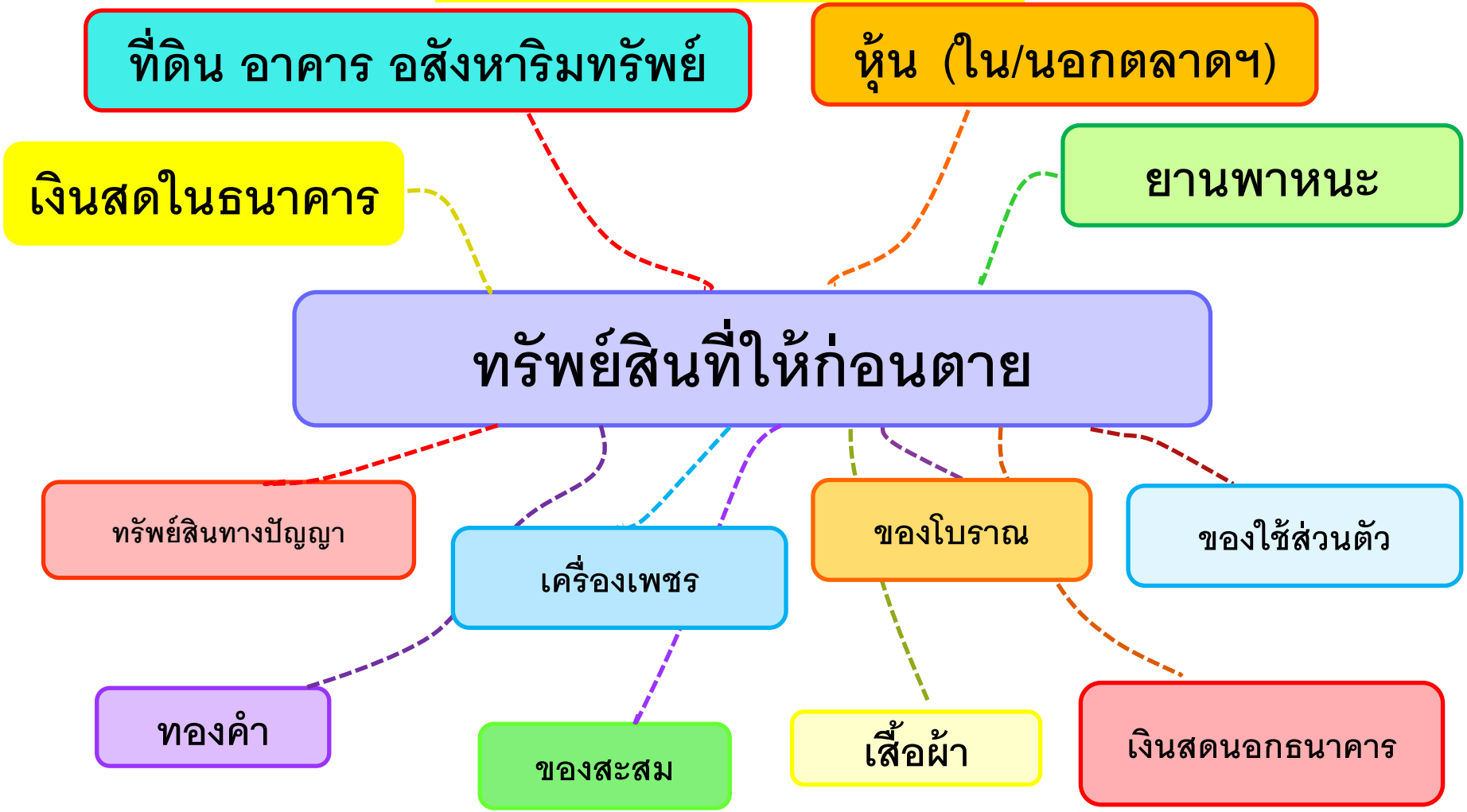
- การแบ่งมรดก _ ควรแบ่ง “ทรัพย์มรดก” ประเภทใดบ้างใน 4 ประเภท _ ก่อน/หลัง / เพื่อการวางแผนภาษีมรดก ???
  - อสังหาริมทรัพย์
  - เงินสดในธนาคาร
  - หลักทรัพย์ในตลาดหลักทรัพย์ฯ / หุ้น
  - ยานพาหนะ

ภาษีการให้

ภาษีการให้

- ใช้บังคับเมื่อ 1 กุมภาพันธ์ 2559
- พิจารณา “ความสัมพันธ์” ของผู้ให้และผู้รับ
- ใช้บังคับกับทรัพย์สินทุกประเภทที่ “ให้ก่อนตาย”
  - อสังหาริมทรัพย์
  - สังหาริมทรัพย์

ทรัพย์สินทุกประเภท ต้องเสียภาษีการให้



ข้อสังเกตุ

ภาษีการให้

ข้อสังเกตุ _ ภาษีการให้

- ภาษีการให้ _ นับรวมทรัพย์สินทุกประเภท _ ไม่มียกเว้นประเภททรัพย์สิน (ต่างจากภาษีมรดก)
- ภาษีการให้ _ เป็น “ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา”
- ภาษีการให้ _ นับ “ปีปฏิทิน” หรือ “ปีภาษี” เป็นหลัก
- ภาษีการให้ _ เลือกเป็น Final Tax ไม่ต้องนำไปรวมกับเงินได้อื่นได้ (เลือกไม่ต้องรวมยื่นใน ภงด. 90 ได้)

ข้อสังเกตุ _ ภาษีการให้

- ภาษีการให้ _ พิจารณาจาก “ความสัมพันธ์” ระหว่าง “ผู้ให้” และ “ผู้รับให้” (บุพการี / ผู้สืบสันดาน)
- แยกการยกเว้นภาษีการให้ระหว่าง “อสังหาริมทรัพย์” และ “สังหาริมทรัพย์”
- ผู้เสียภาษีการให้ คือ ผู้รับให้ ยกเว้น “อสังหาริมทรัพย์” ที่ “ผู้ให้” มีหน้าที่เสียภาษีการให้

ข้อสังเกตุ

การให้

ข้อสังเกตุ _ การให้

- เพิกถอนการให้ _ ด้วยเหตุเนรคุณ ดังนี้

  - ผู้รับให้ประทุษร้ายต่อผู้ให้ _ เป็นความผิดฐานอาญาร้ายแรง หรือ
  - ผู้รับให้ทำให้ผู้ให้เสียชื่อเสียง หรือ หมิ่นประมาทผู้ให้อย่างร้ายแรง หรือ
  - ผู้รับให้ไม่ยอมให้สิ่งของจำเป็นเลี้ยงชีวิตแก่ผู้ให้ในเวลาที่ผู้ให้ยากไร้และผู้รับยังสามารถจะให้ได้

เพิกถอนการให้ _ ด้วยเหตุเนรคุณ

- **การยกทรัพย์สินให้ทายาท - ก่อนตาย**

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 1078/2553 **(เพิกถอนการให้ด้วยเหตุเนรคุณ)**

“ถ้อยคำที่จำเลยด่าโจทก์ว่า: "อีแก่ไม่ยุติธรรม มึงทำให้ครอบครัวกูแตกแยก กูจะไม่อยู่กับมึงแล้ว"

เพิกถอนการให้ _ ด้วยเหตุเนรคุณ

- **การยกทรัพย์สินให้ทายาท - ก่อนตาย**

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 1078/2553 **(เพิกถอนการให้ด้วยเหตุเนรคุณ)**

..... เป็นการแสดงเจตนาดูหมิ่นโจทก์ซึ่งเป็นอา _ จำเลยเรียกโจทก์ว่าอีแก่_ขี้นมึงขี้นกูกับโจทก์ ย่อมทำให้โจทก์อับอายเสียชื่อเสียงและเป็นการหมิ่นประมาทโจทก์อย่างร้ายแรงตาม ป.พ.พ. มาตรา 531 (2) โจทก์ย่อมเรียกถอนคืนการให้เพราะเหตุจำเลยประพฤติเนรคุณได้”

เพิกถอนการให้ _ ด้วยเหตุเนรคุณ

- **การยกทรัพย์สินให้ทายาท - ก่อนตาย**

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 6424/2557 **(เพิกถอนการให้ด้วยเหตุเนรคุณ)**

"การที่บุตรเรียกบิดาว่า "ไอ้แก่" ก็เป็นคำด่าแล้ว ทั้งยังพูดอีกว่า "ไอ้แก่ แก่แล้วเลอะเลือน" จึงเป็นการด่าบิดาโดยไม่ให้ความเคารพนับถือยำเกรง หยาบคาย แสดงถึงการเหยียดหยามดูแคลนเป็นถ้อยคำหมิ่นประมาทบิดาอย่างร้ายแรง"

พิพากษาให้ลูก...จดทะเบียนโอนที่ดินสองแปลงคืนแก่พ่อไป"

ข้อสังเกตุ _ การให้

- การให้ คือ ไม่มีค่าตอบแทน / ไม่ต้องคืน / ไม่มีเงื่อนไข / ไม่มีดอกเบี้ย (ปลอดภาระหนี้ต่อกันตามกฎหมาย)
- การยืม _ ไม่ใช่การให้ (มีหนี้ต้องคืนทรัพย์)
- การกู้เงิน _ ไม่ใช่การให้ (มีหนี้ต้องคืนเงิน)
- หนี้ค้างชำระ _ เมื่อ “เจ้าหนี้ตาย” _ หนี้นั้นตกเป็น “ทรัพย์มรดก” _ ลูกหนี้ต้องชำระหนี้ให้แก่ “กองมรดกของเจ้าหนี้”
- การจ่ายค่าตอบแทน หรือ ค่าบริการ _ ไม่ใช่การให้ _ อาจเป็น “จ้างทำของ”

ข้อสังเกตุ _ การให้

- การปลดหนี้ หรือ การยกหนี้ให้ _ ถือเป็น “การให้” ประเภทหนึ่ง
- การชำระหนี้แทน _ ถือเป็น “การให้”
- การซื้อที่ดิน / กองทุน _ ใส่ชื่อคนอื่น _ ถือเป็น “การให้”
- การซื้อประกันชีวิต _ ใส่ชื่อคนอื่นเป็น “ผู้เอาประกัน” _ ถือเป็น “การให้”
- นิติกรรมอำพราง คือ การทำนิติกรรมอย่างหนึ่ง _ เพื่อ “ปกปิด” นิติกรรมอีกอย่างหนึ่ง _ โมฆะ

สรุป ภาษีการให้ / ภาษีการรับมรดก

ภาษีการให้ (ก่อนตาย) (แยกระหว่างอสังหาริมทรัพย์และสังหาริมทรัพย์)	ภาษีการรับมรดก (หลังตาย) (ไม่ว่ารับมรดกคราวเดียวหรือหลายคราว)
เกิน 20 ล้านเสีย 5% ต่อคน/ปี สำหรับบุพการี/คู่สมรส/ ผู้สืบสันดาน	เกิน 100 ล้านเสีย 5% สำหรับบุพการี/ผู้สืบสันดาน
เกิน 10 ล้านเสีย 5% ต่อคน/ปี สำหรับคนอื่น	เกิน 100 ล้านเสีย 10% สำหรับคนอื่น
ต่ำกว่านั้น_ยกเว้นภาษี	ต่ำกว่านั้น_ยกเว้นภาษี ยกเว้นภาษีทั้งหมดสำหรับ (1) คู่สมรสของเจ้ามรดก หรือ (2) มรดกที่เจ้ามรดกตายก่อน 1 กุมภาพันธ์ 2559

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผลกระทบต่อ

“การวางแผนมรดก”

(ร่างกฎหมาย)

พรบ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คาดว่าจะเป็นกฎหมายปี 2561

คาดว่าจะใช้บังคับปี 2562 - 2563

สาระสำคัญของร่างกฎหมาย

- ร่างพรบ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
  - ผู้เสียภาษี (เจ้าของ / ผู้ครอบครอง)
  - ที่ดิน (รวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขา หรือ ที่มีน้ำด้วย)
  - สิ่งปลูกสร้าง (โรงเรือน อาคาร สิ่งปลูกสร้างอื่น)
  - ทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นภาษี
  - ยกเลิกภาษีโรงเรือนฯ และ ภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ใหม่)

(มติ ครม. ณ วันที่ 21 มีนาคม 2560)

ราคาประเมินฯ ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง/ห้องชุด จะใช้เป็นฐานภาษี แทน ค่าเช่า

ประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	เพดานของอัตราภาษี (ครม.)	เพดานของอัตราภาษี (สนช.) ปี 2561
เกษตรกรรม	0.2 %	0.15%
ที่อยู่อาศัย	0.5 %	0.3%
พาณิชย์/อุตสาหกรรม	2 %	1.2%
ที่ดินทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์	2% (เพิ่ม 0.5% ทุก 3 ปีแต่ไม่เกิน 5%)	1.2% (เพิ่ม 0.3% ทุก 3 ปีแต่ไม่เกิน 3%)

ทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นภาษี

- ทรัพย์สินที่มิได้ใช้หาผลประโยชน์ของรัฐ / กรณีเฉพาะ
- ทรัพย์สินของ UN / องค์การระหว่างประเทศ / สถานทูต
- ศาสนสมบัติที่มิได้ใช้หาผลประโยชน์
- สุสานสาธารณะ ได้มิได้รับประโยชน์ตอบแทน
- ทรัพย์สินมูลนิธิ / องค์การกิจการสาธารณะ เฉพาะที่มิได้ใช้หาผลประโยชน์
- ทรัพย์สินเอกชนที่ยอมให้ราชการใช้ หรือ ใช้เองเพื่อสาธารณะประโยชน์ และมิได้ใช้/หาผลประโยชน์
- ทรัพย์ส่วนกลางในอาคารชุด / ที่ดินตามกฎหมายจัดสรรที่ดิน เฉพาะที่มิได้ใช้ประโยชน์เชิงพาณิชย์

ทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นภาษี

- ที่ดินสาธารณูปโภคในนิคมอุตสาหกรรม
- พิพิธภัณฑ์ตามที่กฎหมายกำหนด
- ที่ดินที่กฎหมายห้ามไม่ให้ทำประโยชน์ เช่น Buffer Zone
- สิ่งปลูกสร้างที่ใช้ต่อเนื่องกับอาคาร เช่น ถนน/ลานคอนกรีต / รั้ว / บ่อบำบัดน้ำเสีย
- สิ่งปลูกสร้างของรัฐวิสาหกิจด้านคมนาคม เช่น ทางด่วน / รถไฟฟ้า / รถใต้ดิน / สนามบิน

ทรัพย์สินที่ได้รับการบรรเทาภาระภาษี

- บ้านอยู่อาศัยหลักที่เจ้าของได้รับมรดกก่อนกฎหมายใช้บังคับ
- ทรัพย์สินของสถานศึกษาเอกชน
- ที่ดินที่กฎหมายห้ามทำประโยชน์บางอย่าง เช่น ห้ามสร้างอาคารขนาดใหญ่ แต่ให้ปลูกบ้านอาศัยหรือทำเกษตร
- ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้สนามกีฬา / สันทนาการ
- ที่ดิน หรือ สิ่งปลูกสร้างที่ใช้จอดรถสาธารณะ (Park & Ride)

จะบริหารทรัพย์สินอย่างไร ?

- ที่ดิน “ว่างเปล่า” / แปลงให้เป็นที่ดินประเภทอื่น
- ทำอะไรได้บ้าง (เพื่อประโยชน์สาธารณะ / มิได้ใช้/หาผลประโยชน์) / ห้ามเก็บค่าตอบแทน
  - สวนสาธารณะ / สนามกีฬา / สนามเด็กเล่น (ขึ้นป้าย / ไม่โอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน / ทำบันทึกฯ ให้ใช้ที่ดิน / กำหนดเวลาใช้งาน)
- ที่ดินเพื่อการเกษตร / ให้เช่า / กลายเป็นที่ดินเชิงพาณิชย์ หรือไม่ ???

จะบริหารทรัพย์สินอย่างไร ?

- ที่ดิน “รกร้างว่างเปล่า” / แปลงให้เป็นที่ดิน “เกษตร”
- ที่ดินเกษตร / ทำอะไรได้บ้าง
  - —ทำจริง / มีการ “เพาะปลูก” / ดูแล / ตัดแต่ง / เก็บเกี่ยว
  - —พืชอายุสั้น (โหระพา/กระเพรา/สมุนไพร) / อายุกลาง (กล้วยหอม/แตงโม/มะละกอ) / อายุยาว (มะพร้าว/มะนาว/มะม่วง/อินทผลัม) เพื่อให้ “เลี้ยงตัวเอง” ได้ / อย่าลืมเมื่อรื้อถอน (เปลี่ยนการใช้ที่ดิน)
- ห้ามให้เช่านา !!! / ต้อง “ทำนาเอง” (จ้างคนอื่นได้)

การจัดการทรัพย์สิน

ภาษีนาทีทอง

(ต่ออายุไปจนถึง 31 ธันวาคม 2561)

ภาษีนาทีทอง
การแปลงทรัพย์สินกิจการเป็นหุ้นบริษัทใหม่

มติ ครม. 9 สิงหาคม 2559 (เป็นกฎหมายแล้ว / สิ้นสุดสิทธิประโยชน์ทางภาษี 31 ธันวาคม 2560) **มติ ครม. 1 พฤษภาคม 2561 "ต่ออายุ" ให้สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2561**

_"เจ้าของกิจการบุคคลธรรมดา" แปลงทรัพย์สินเป็น "หุ้น" บริษัทใหม่ (10 สิงหาคม 2559 – 31 ธันวาคม 2560)

ทรัพย์สินที่โอนเป็นทุนบริษัท _ ต้องเป็น "ทรัพย์สินที่ใช้ในกิจการ" มาก่อนวันที่โอนเป็นทุน

"คณะบุคคล" / "ห้างหุ้นส่วนสามัญ" (มติ ครม.13/6/17 และ พรฎ.644) ได้รับยกเว้นภาษี

_ยกเว้น ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา / ภาษีมูลค่าเพิ่ม / ภาษีธุรกิจเฉพาะ / อากรแสตมป์ (Property & Share Swap) _ประกาศอธิบดีกรมสรรพากร ฉบับที่ 5 วันที่ 5 มิถุนายน 2560

_ลดค่าธรรมเนียมการโอนที่ดินจาก 2% เหลือ 0.01% (การต่ออายุยังไม่ยืนยัน)

1. แปลง "ทรัพย์สินในกิจการของบุคคลธรรมดา" เป็นทุนบริษัทใหม่ด้วย "ราคาตลาด" เว้นแต่ "ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง" ให้ใช้ "ราคาประเมินทางราชการ" หรือ "ราคาทุนที่ซื้อมา" แล้วแต่อย่าง ใดจะสูงกว่า / 2. เจ้าของที่ดินต้องถือหุ้นบริษัท "ไม่น้อยกว่ามูลค่าทรัพย์สินที่โอน" เข้ามา / 3. เจ้าของที่ดินต้อง "ไม่โอนหุ้นต่ำกว่ามูลค่าทางบัญชี" (กรณีขายหุ้น) / 4. เจ้าของที่ดินเดิม และ บริษัทใหม่ ต้องร่วมจัดทำ "หนังสือรับรองการโอนอสังหาริมทรัพย์เป็นทุนบริษัทต่อ กรมที่ดิน และ กรมสรรพากร

แปลงที่ดินเป็นหุ้นอย่างไร ?

ต้องใช้เงินสดหรือไม่ ?

(Property & Share Swap = Non-Cash)

มีภาษี/ค่าใช้จ่ายหรือไม่ ?

ตีราคาที่ดิน/หุ้นอย่างไร ?

“ภาษีนาทีทอง” ยกเว้นภาษี

แปลง “ที่ดิน” ให้เป็น “หุ้น” อย่างไร ?

ที่ดินเปล่า
(เพื่อ~~เก็งกำไร~~ / เก็บ)
ที่ดินในกิจการ

บุคคลเจ้าของที่ดิน

Property Co

บุคคลโอนที่ดินเข้าบริษัทใช้ “ราคาใด” ?

บุคคลถือหุ้นบริษัท
ราคาหุ้นไม่เพิ่มขึ้น
เว้นแต่มีกำไรสะสม

ราคาหุ้นที่ใช้ swap กับที่ดิน ใช้ราคาประเมินฯ หรือ ราคาซื้อขาย ?

ขึ้น 20% ทุก 4 ปี

ปีที่ 1 - 4	*ราคาประเมิน 200 ล้านบาท*
ปีที่ 5 - 8	*ราคาประเมิน 240 ล้านบาท*
ปีที่ 9 - 12	*ราคาประเมิน 288 ล้านบาท*
ปีที่ 13 - 16	*ราคาประเมิน 346 ล้านบาท*
ปีที่ 17 - 20	*ราคาประเมิน 415 ล้านบาท*

เปลี่ยนมรดก จาก ที่ดินให้กลายเป็นหุ้น

“แช่แข็ง” ราคาที่ดินที่ต้องการเก็บไว้ 100 ปี ไว้ใน “ราคาหุ้น”

ภาษี+ค่าใช้จ่าย เมื่อโอนที่ดิน	บุคคลธรรมดา	บริษัท
ภาษีเงินได้	5 – 35 % ของราคาประเมินฯ แม้ว่าจะขายสูงกว่า / หักด้วย ค่าใช้จ่ายเหมาตามกฎหมาย (มติ ครม. 18 ต.ค. 2559 จะแก้ไข “ฐานภาษี” ให้ใช้ “ราคาซื้อขาย” หรือ “ราคาประเมิน” แล้วแต่อย่างใดจะสูงกว่า)	_1 % ภาษีหัก ณ ที่จ่าย ของราคาซื้อขาย หรือ ราคาประเมินฯ แล้วแต่อย่างใดจะสูงกว่า _20 % ของกำไรสุทธิ _10% ของเงินปันผล (10% ของ 80) _อัตราภาษีที่แท้จริง = 28%
ภาษีธุรกิจเฉพาะ	ถือเกิน 5 ปี ได้รับยกเว้น (3.3 % ของราคาซื้อขาย หากถือครองไม่เกิน 5 ปี)	3.3 % ของราคาซื้อขาย (ไม่คำนึงถึงอายุการถือครอง)
อากรแสตมป์	0.5 % ของราคาซื้อขาย (ได้รับยกเว้น หากเสียภาษีธุรกิจเฉพาะ)	0.5 % ของราคาซื้อขาย (ได้รับยกเว้น)
ค่าธรรมเนียมโอนที่ดิน	2 % จากราคาประเมินฯ	2 % จากราคาประเมินฯ

ภาษีนาทีทอง

- ที่ดินต้องใช้ใน “กิจการ” ของบุคคลธรรมดา ก่อน “แปลงเป็นทุนบริษัท”
- ไม่มีคำนิยามของ “กิจการ”
- ไม่มีกรอบเวลาของ “กิจการ”
- ที่ดินบ้านพักอาศัย / ที่ดินเปล่า _ ใช้ในกิจการ แต่ไม่ได้ให้เช่า _ ไม่ถือเป็นกิจการ

กฎหมายไม่กั๊ก
อ.ชินภัทร วิสุทธิแพทย์
TAX TANK TV
ช่องรายการ สาระ ความรู้ กฎหมายธุรกิจ

ภาษีนาทีทอง

❖”กิจการของบุคคลธรรมดาควรมีหลักฐาน “กิจการ” เช่น

(1) เอกสารทางราชการ

(2) สัญญาทางธุรกิจกับบุคคลภายนอก

(3) หลักฐานการรับค่าตอบแทนกิจการจากบุคคลภายนอก

(4) หลักฐานทางการเงินในกิจการของบุคคลธรรมดา

(5) หลักฐานการเสียภาษีจากกิจการ (ภาษีโรงเรือนฯ / ภาษีรายได้ / VAT)

กฎหมายไม่กั๊ก
อ.ชินภัทร วิสุทธิแพทย์
TAX TANK TV
ช่องรายการ สาระ ความรู้ กฎหมายธุรกิจ

"ภาษีนาทีทอง" กับ "หน่วยงานราชการ" ที่เกี่ยวข้อง

❖ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า

- จดทะเบียนตั้งบริษัท _ จองชื่อบริษัท
- ชำระค่าหุ้นด้วย "ทรัพย์สินอื่น" แทนเงินสด

❖ กรมที่ดิน / กรมโรงงานอุตสาหกรรม / กรมการขนส่งทางบก

- จดทะเบียนโอนทรัพย์สินให้แก่บริษัท _ ชำระค่าหุ้นด้วย "ทรัพย์สินอื่น" แทนเงินสด

❖ กรมสรรพากร

- ตรวจสอบเงื่อนไข/คุณสมบัติการยกเว้นภาษี _ ราคาโอนทรัพย์สิน
- ตรวจสอบภาษีของ "บุคคลธรรมดา" ก่อน "แปลงทรัพย์สินเป็นทุน"

หากไม่เข้าเงื่อนไข “ยกเว้นภาษี”

แปลงที่ดินเป็นหุ้น

ตีราคาที่ดินเป็นหุ้นราคาอะไร ? (ราคาตลาด)

มีภาษี/ค่าใช้จ่ายหรือไม่ ? (มีภาษี/ค่าธรรมเนียมฯ ตามปกติ)

หลักฐานอะไร ? (รายงานการประเมินทรัพย์สิน)

ฐานภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา จากการขายที่ดิน

มาตรา 49 ทวิ ในกรณีที่เป็นการโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในอสังหาริมทรัพย์ โดยมีหรือไม่มีค่าตอบแทนไม่ว่าราคาที่ซื้อขายกันตามปกติในท้องตลาดของอสังหาริมทรัพย์นั้นจะเป็นอย่างไรก็ตาม ให้เจ้าพนักงานประเมินกำหนดราคาขายอสังหาริมทรัพย์นั้น โดยถือตามราคาประเมินทุนทรัพย์เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งเป็นราคาที่ใช้อยู่ในวันที่มีการโอนนั้น

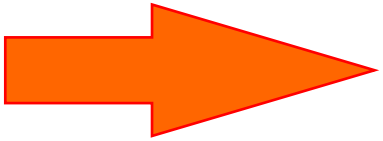
กฎหมายไม่กั๊ก
อ.ชินภัทร วิสุทธิแพทย์
TAX TANK TV
ช่องรายการ สาระ ความรู้ กฎหมายธุรกิจ

การคำนวณค่าใช้จ่ายบุคคลธรรมดา	อายุการถือครองที่ดิน (ปี)	ค่าใช้จ่ายเหมา (%)
พระราชกฤษฎีกา (ฉบับที่ 165)	1	92
	2	84
	3	77
	4	71
	5	65
	6	60
	7	55
	8 ปีขึ้นไป	50

ผลภายหลังการแปลงที่ดินเป็นหุ้น

ที่ดินเปล่า (ชื่อบริษัท)

Property Co



ให้เช่าที่ดิน

“ราคาตลาด”

Operating Co

เจ้าของอาคาร

<u>ข้อควรระวัง</u>

- *ที่ดินไม่มีค่าเสื่อมราคา*
- *ไม่มีรายจ่าย / รับแต่รายได้ค่าเช่า*

รายได้จากกิจการ

หักด้วย

ค่าเช่า / ค่าเสื่อมอาคาร

1. *ควร “ควบรวมบริษัท” เป็นบริษัทเดียว <u>หรือ</u>*
2. *ควรทำ<u>สัญญาเช่าแบบพิเศษ (BTO / BOT)</u>*

ภาษี / ค่าธรรมเนียมฯ	โอนกิจการทั้งหมด	ควบบริษัท
ภาษีเงินได้บุคคล	ยกเว้น	ยกเว้น
ภาษีเงินได้บริษัท	ยกเว้น	ยกเว้น
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ยกเว้น	ยกเว้น
ภาษีธุรกิจเฉพาะ	ยกเว้น	ยกเว้น
อากรแสตมป์	ยกเว้น	ยกเว้น
ค่าธรรมเนียมโอนที่ดิน	2 %	ยกเว้น
หมายเหตุ	ไม่สามารถนำ Tax Loss ของบริษัทที่โอนหรือควบกัน มาใช้ได้ / แต่ไม่ห้าม Tax Loss ของบริษัทที่รับโอน	

BTO / BOT ดีสำหรับใคร ?

คู่สัญญา	BTO	BOT
ผู้ให้เช่า	_กรรมสิทธิ์อาคารโอนเมื่อสร้างเสร็จ _รายได้จากอาคารนำไปเฉลี่ยเสียภาษีตามอายุสัญญาเช่า _รายจ่ายจากอาคาร คือ Depreciation _ผลทางภาษี คือ ชะลอการเสียภาษีจากการเฉลี่ยรายได้ตามอายุสัญญาเช่า	_กรรมสิทธิ์อาคารโอนเมื่อครบสัญญาเช่า _รายได้นำไปเสียภาษีในปีเดียวเมื่อครบอายุการเช่า _ผลทางภาษี คือ เสียภาษีมากในปีที่สัญญาสิ้นสุด
ผู้เช่า	_กรรมสิทธิ์อาคารโอนเมื่อสร้างเสร็จ _รายจ่ายจากอาคารนำไปเฉลี่ยตามอายุสัญญาเช่า (Amortization) _VAT ค่าก่อสร้างนำไปใช้ไม่ได้ ผลทางภาษี คือ VAT เป็นต้นทุน	_กรรมสิทธิ์อาคารโอนเมื่อครบสัญญาเช่า _รายจ่ายจากอาคารที่โอนต้องใช้ Fair Market Value _VAT ค่าก่อสร้างนำไปใช้ได้

ขยายความ BTO

คู่สัญญา	BTO	ขยายความ
ผู้ให้เช่า	_กรรมสิทธิ์อาคารโอนเมื่อสร้างเสร็จ _รายได้จากอาคารนำไปเฉลี่ยเสียภาษีตามอายุสัญญาเช่า _รายจ่ายจากอาคาร คือ Depreciation _ผลทางภาษี คือ ชะลอการเสียภาษีจากการเฉลี่ยรายได้ตามอายุสัญญาเช่า	_กรรมสิทธิ์อาคารโอนทันทีเมื่ออาคารสร้างเสร็จ (ไม่ต้องจดทะเบียนโอนอาคาร) _รายได้จากมูลค่าอาคารนำไป ” เฉลี่ยรับรู้รายได้” ตามปีอายุการเช่า (กระจายฐานรายได้) _รายจ่ายจากมูลค่าอาคาร คือ “ค่าเสื่อมราคา” ไม่เกินปีละ 5% _ คำนวณรายได้/รายจ่ายให้ Match กันตลอดอายุสัญญาเช่า

ขยายความ BOT

คู่สัญญา	BOT	ขยายความ
ผู้เช่า	_กรรมสิทธิ์อาคารโอนเมื่อครบสัญญาเช่า _มูลค่าอาคารที่โอนต้องใช้ Fair Market Value (ใช้ Book Value ที่เหลือ 1 บาทไม่ได้) _VAT ค่าก่อสร้างนำไปใช้ได้ (ไม่เป็น “ภาษีซื้อต้องห้าม” ตามประกาศอธิบดีฯ VAT ฉบับที่ 42 ข้อ 2 (4) _ เพราะโอนอาคารหลังจาก 3 ปี)	_ผู้เช่าได้ใช้ “ค่าเสื่อมราคา” ของอาคารที่ก่อสร้างลงบนที่ดินที่เช่ามา Match กับอายุการเช่าที่ดิน (ค่าเสื่อมฯ ใช้ได้เป็นเสมือนรายจ่ายทางภาษี) _การโอนอาคารให้แก่ “ผู้ให้เช่าที่ดิน” เมื่อครบสัญญาเช่า _ มีผลเท่ากับ Sale & Lease Back หากมีการ “ต่ออายุสัญญาเช่า” (มีผลเท่ากับ Restart “รายจ่ายทางภาษี” ของผู้เช่า _ หลังจากได้ “ขายอาคาร” และมี “รายได้ทางภาษี” เข้ามาในกิจการของผู้เช่า)

“หนีภาษี” เท่ากับ “ฟอกเงิน”

กฎหมายใหม่นี้ (พรบ. ฉบับที่ 45) _ มีผลใช้บังคับ 2 เมษายน 2560

ผลที่ตามมา คือ ผู้กระทำความผิดมีหน้าที่เสียภาษี หรือ นำส่งภาษี และความผิดนั้นเกี่ยวกับ (จำนวนเงินภาษี)

1. จำนวนเงินภาษีที่หลีกเลี่ยงหรือฉ้อโกงตั้งแต่ 10 ล้านบาทต่อปีภาษีขึ้นไป _ หรือ

2. จำนวนภาษีที่ขอคืน "โดยความเท็จ" "โดยฉ้อโกง" หรือ "อุบาย" หรือ "วิธีการอื่นใดทำนองเดียวกัน" ตั้งแต่ 2 ล้านบาทต่อปีภาษีขึ้นไป และ

3. ผู้มีหน้าที่เสียภาษี หรือ นำส่งภาษี ได้กระทำในลักษณะเป็น "กระบวนการ" หรือ "เป็นเครือข่าย" โดยสร้างธุรกรรมอันเป็นเท็จ หรือ ปกปิดเงินได้พึงประเมินหรือรายได้ _ เพื่อหลีกเลี่ยงหรือฉ้อโกงภาษี _ และ

“หนีภาษี” เท่ากับ “ฟอกเงิน”

4. มีพฤติกรรมปกปิดหรือซ่อนเร้นทรัพย์สินที่เกี่ยวกับการกระทำความผิด _ เพื่อมิให้ติดตามทรัพย์สินนั้นได้

5. ให้ถือว่าความผิดดังกล่าวเป็น "ความผิดมูลฐาน" ตามกฎหมายฟอกเงิน

6. อธิบดีกรมสรรพากร ต้องส่งเรื่องไปยัง สำนักงาน ปปง. ตามความเห็นชอบของ "คณะกรรมการพิจารณากลั่นกรองความผิดทางภาษีอากรที่เข้าข่ายความผิดมูลฐาน"

กรณีนี้ Taxpayer / ผู้มีหน้าที่หักภาษี ณ ที่จ่าย / Tax Advisor ต้องเพิ่มความระมัดระวังอย่างมาก มิฉะนั้น อาจเข้าไปมี "ส่วนเกี่ยวข้อง" กับ Tax Fraud ได้ _จึงต้องใช้ความระมัดระวังอย่างสูงข้อสังเกตุ คือ กฎหมายนี้ใช้บังคับตั้งแต่ 2 เมษายน 2560 _ จึงไม่อาจนำไปใช้กับการกระทำผิดอาญาในอดีตก่อนหน้านี้ได้ _ แต่ในทางปฏิบัติ เจ้าหน้าที่รัฐสามารถ "ซักถาม" หรือ "ค้นหาข้อเท็จจริง" ได้

หากยังคงเก็บที่ดินในชื่อบุคคล แทนที่เก็บหุ้นบริษัท ?

อนาคตจะเสี่ยงกับเรื่องอะไรบ้าง

ปี 2559 ภาษีมรดก / ภาษีการให้

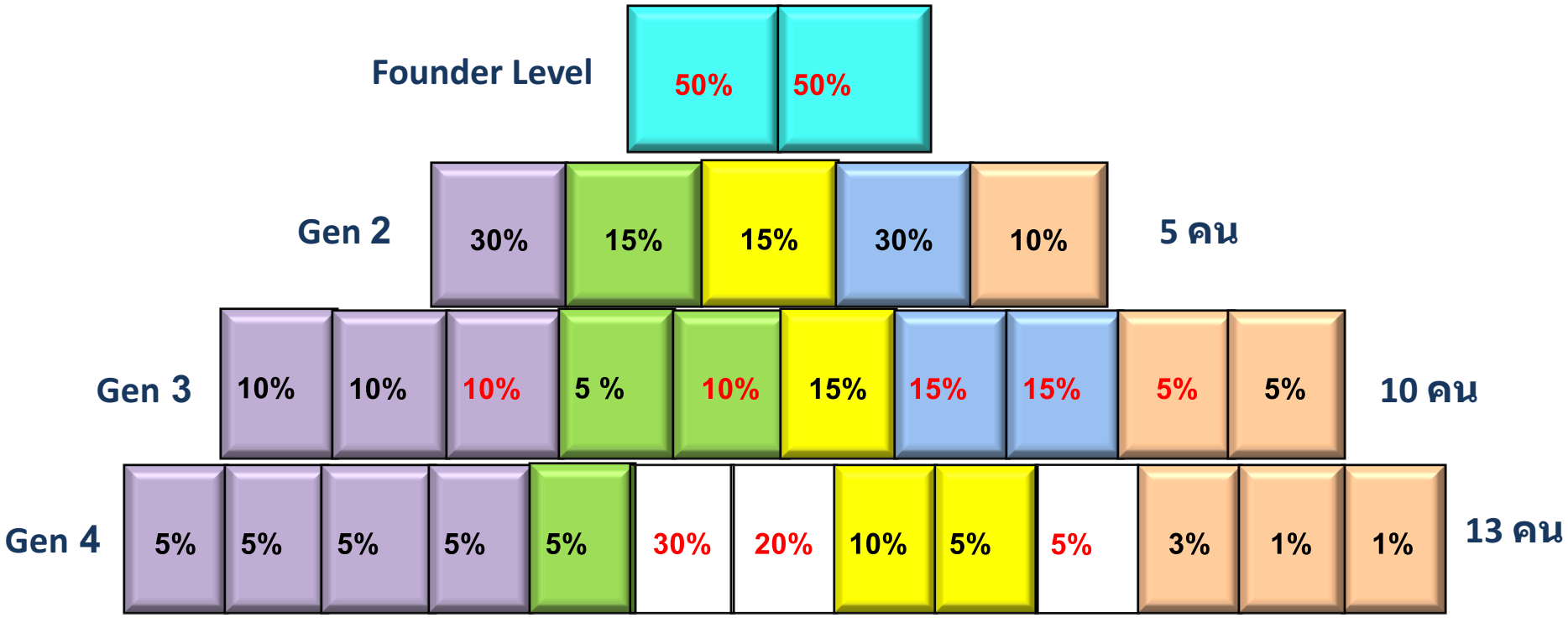
ปี 2561 ฐานภาษีบุคคลเปลี่ยนฐาน

ปี 2563 ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

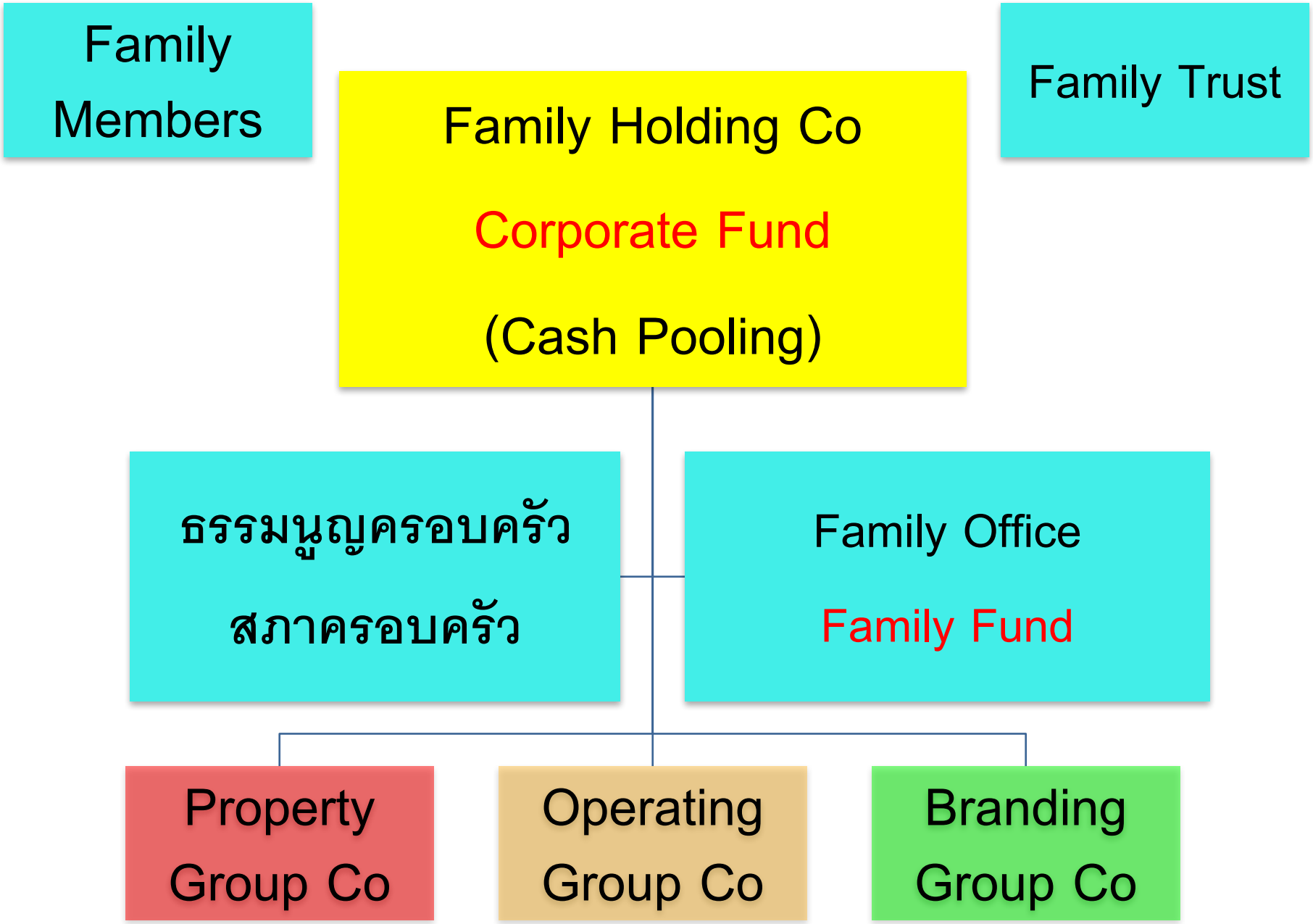
Family Holding Co

ธรรมนูญครอบครัว

ใครถือหุ้นใหญ่ ???



การขยายฐาน "ปิรามิดครอบครัว"
จะบริหารจัดการ "หุ้นที่ถือน้อยลง" ได้อย่างไร

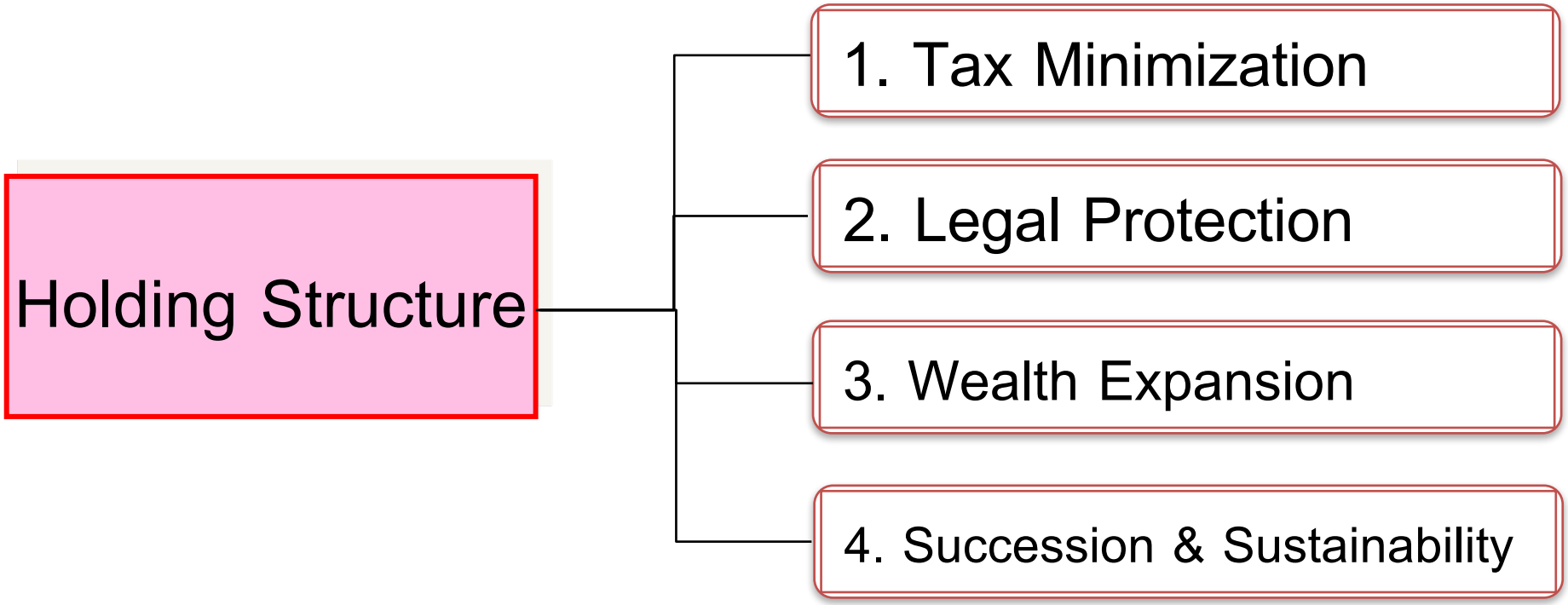

Family Members
Family Holding Co
Corporate Fund
(Cash Pooling)
Family Trust
ธรรมนูญครอบครัว
สภาครอบครัว
Family Office
Family Fund
Property Group Co
Operating Group Co
Branding Group Co

	Holding Co	Property Co	Operating Co	IP Co (R&D)
Position	Owner	Landlord	Operator	IP Owner (Brand) (Trademark) (Patent)
Function	Invest	Lease out	Management	Franchise License out
Income	Dividend	Rental	Margin Profit	License Fee Royalty

เหตุผลที่ต้องใช้

Holding Structure

เหตุผลทางธุรกิจ + ครอบครัว



ข้อดีทางภาษีของ

Family Holding Co

- เงินปันผลที่ Family Holding Co ได้รับจาก “บริษัทในเครือ” ได้รับยกเว้นภาษี
  - มาตรา 65 ทวิ (10) _ ยกเว้นภาษีเงินได้บริษัท
    1) ต้องถือหุ้นไม่น้อยกว่า 25%
    2) ถือหุ้นก่อนจ่ายเงินปันผลไม่น้อยกว่า 3 เดือน และ ถือหุ้นต่อไปหลังจ่ายเงินปันผลอีกไม่น้อยกว่า 3 เดือน
    3) ไม่มีการถือหุ้นไขว้
  - คำสั่งกรมสรรพากรที่ ท.ป. 4/2528 ข้อ 5 _ ยกเว้นภาษีหัก ณ ที่จ่าย 10% _ ต้องถือหุ้นไม่น้อยกว่า 25%

โอนหุ้นให้ลูก
จัดการอย่างไรให้คุมอยู่
รับเงินปันผลได้

หุ้นในบริษัทครอบครัว

พ่อแม่ถือหุ้นทั้งหมด

ปรับโครงสร้าง
การถือหุ้น

เพิ่มทุน 4 หุ้น
บุริมสิทธิ์

หุ้นในบริษัทครอบครัว
หลังการปรับการถือหุ้น

พ่อแม่ถือคนละ 2 หุ้น
รวม 4%

ลูกคนที่ 1 *ลูกคนที่ 2* *ลูกคนที่ 3* *ลูกคนที่ 4*

ต้องการกระจายให้ลูก 4 คนเท่ากัน

หุ้นบุริมสิทธิ์ ระบุสิทธิ

1 หุ้น = 100 เสียง

1 หุ้น = 20 % Dividend

ลูก 4 คนถือหุ้นรวมกัน 96%

หรือ คนละ 24 %

การจัดตั้ง Holding Co

- จัดตั้ง Family Holding Co หลังสุด _ เมื่อ “บริษัทลูก” ทั้งหลายจัดโครงสร้างการถือหุ้นเสร็จแล้ว
- ทุนจดทะเบียนของ Family Holding Co เท่ากับ “ทุนรวมกัน” ของบริษัทลูกทั้งหลาย

การจัดตั้ง Holding Co

- ผู้ถือหุ้น (ครอบครัว) ถือหุ้น “บริษัทลูก” _ โอนหุ้นให้แก่ Family Holding Co _ รับชำระค่าหุ้นบริษัทเดิม _ เป็น “หุ้น Family Holding Co” (Swap Transaction)
- Share & Share Swap ใช้ราคาใด ?
- Swap Transaction มีภาษีหรือไม่ ?

การจัดตั้ง Holding Co

- Non-cash Transaction ไม่ใช้เงินสด แต่ Swap แทน
- Tax Minimization เสียภาษีให้ถูกต้อง / ประหยัดที่สุด
- ระวัง Capital Gain Tax + Stamp Duty

การจัดตั้ง Holding Co

- Family Holding Co ควรถือหุ้น (%) ในบริษัทลูกในธุรกิจครอบครัว
  - ขั้นต่ำ / ขั้นสูง (%) ?
- Initial Reward สำหรับสมาชิกครอบครัว
- Dividend Policy สำหรับ Family Holding Co

ข้อควรระวังในการใช้ Holding Co

- ไม่นำ Property ไปรวมไว้ที่ Family Holding Co

  — Family Holding Co ควรถือหุ้นเท่านั้น

  — ทรัพย์สินที่อยู่กับ Family Holding Co ก่อนหน้านี้ให้คงอยู่ต่อไป

ข้อควรระวังในการใช้ Holding Co

- ไม่นำ Operating Expense ออกจาก Family Holding Co
  - Family Holding Co ไม่ควรมี “กรรมการบริษัท” จำนวนมาก
  - รายได้ของ Family Holding Co คือ Passive Income (เงินปันผล)

ข้อควรระวังในการใช้ Holding Co

- ไม่นำ Operating Expense ออกจาก Family Holding Co

  — รายจ่ายของ Family Holding Co ควรเป็น Investment Cost ไม่ใช่ Operating Cost

  — หากนำ “รายจ่ายครอบครัว” มาเป็นรายจ่าย Family Holding Co _ จะเป็น “รายจ่ายต้องห้าม”

ข้อควรระวังในการใช้ Holding Co

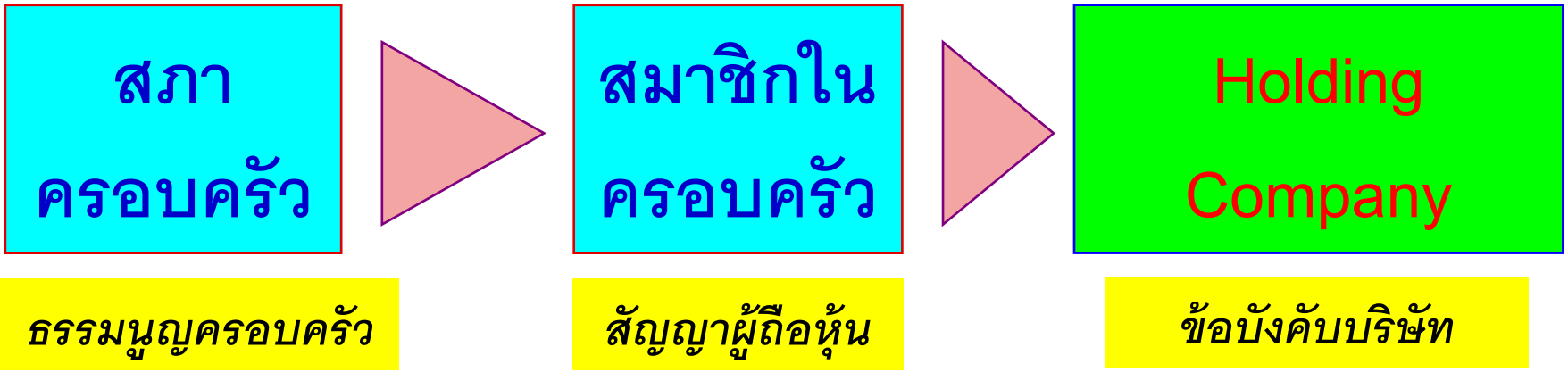
- ไม่นำ Operating Expense ออกจาก Family Holding Co

  —ควรแยก Family Fund (เงินกงสี) ออกมาจาก Corporate Fund (กำไรของ Family Holding Co)

  —ควรแยก Family Welfare (สวัสดิการครอบครัว) ออกจาก Corporate Welfare (สวัสดิการบริษัท)

ธรรมนูญครอบครัว

ธรรมนูญครอบครัว:
กติกาขับเคลื่อนกิจการ/ครอบครัว



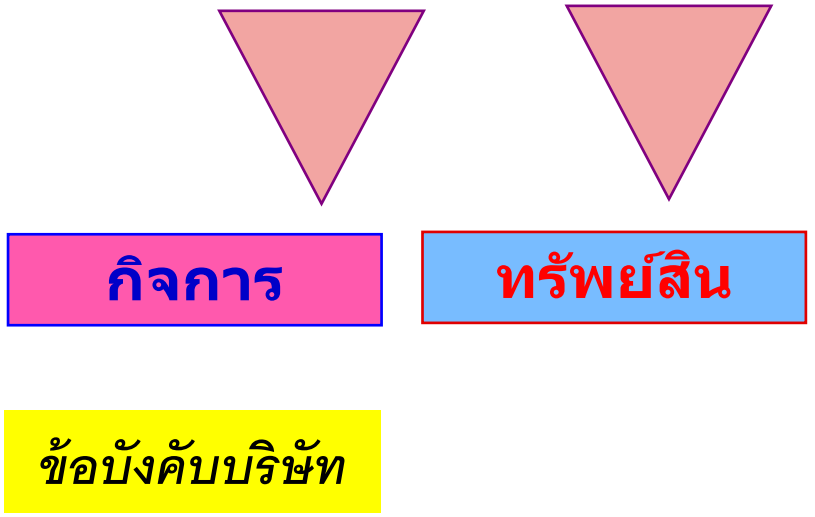
เรื่องสำคัญในธรรมนูญครอบครัว

Share / Investment / Property

Education / Health

Donation / Foundation / Temple

Diversification / Joint venture / Exit



ข้อควรรู้เกี่ยวกับ “ธรรมนูญครอบครัว” (ไม่มีผลตามกฎหมาย)

- <u>ตัวอย่างของธรรมนูญครอบครัว</u>
  - ไม่รับ “คนนอก” (เขย สะใภ้)
  - ไม่ขายหุ้น
  - ไม่จ่ายเงินปันผล (IPO with gain)
  - ไม่ขายกิจการ
  - ไม่ขายทรัพย์สิน
  - ไม่ “แตกแขนง” กิจการ (Diversification)

ข้อควรรู้เกี่ยวกับ “สัญญาผู้ถือหุ้น” (มีผลตามกฎหมาย)

- **ตัวอย่างของสัญญาผู้ถือหุ้น**
  - ไม่ขายหุ้น / เว้นแต่ ขายให้สมาชิกในครอบครัวก่อน หากปฏิเสธสามารถเสนอขายคนนอกได้ที่ราคาไม่ด้อยกว่าเสนอขายให้คนในครอบครัว
  - ไม่จ่ายเงินปันผล / ไม่เข้าตลาดหลักทรัพย์ฯ / ไม่ Go Inter
  - ไม่ขายกิจการ / ไม่ขายทรัพย์สิน
  - ไม่ “แตกแขนง” กิจการ / ไม่ออกนอก Comfort Zone

ข้อควรรู้เกี่ยวกับ “ข้อบังคับบริษัท” (มีผลตามกฎหมาย)

- **ตัวอย่างของข้อบังคับบริษัท**

  - กำหนดหุ้นบุริมสิทธิ์ (Special Voting Right / Dividend Right / Liquidation Right / Blocking & Veto)
  - การโอนหุ้นต้องขายให้ผู้ถือหุ้นเดิมก่อน
  - การโอนหุ้นต้องได้รับความยินยอมจากคณะกรรมการบริษัท
  - ใบหุ้นต้องลงนามโดยกรรมการบริษัท

ถ้ากฎหมายและภาษี คือ “วัคซีน”
ในการสร้าง “ภูมิต้านทานความขัดแย้ง”
ในธุรกิจครอบครัว

Family Charter หรือ “ธรรมนูญครอบครัว”
ก็เปรียบเสมือน “ยาบำรุง”
พยุงให้ธุรกิจครอบครัว “เจริญก้าวหน้า”
สามาถส่งมอบกิจการให้ลูกหลานอย่างยั่งยืน

ชินภัทร วิสุทธิแพทย์

Family Office

การบริหารทรัพย์กงสี

การบริหาร Family Business

Family Office
หน้าที่หลัก

- Admin + paper work ให้แก่ “สภาครอบครัว”
- Meeting + Minute ในการ “ประชุมครอบครัว”
- ทะเบียนทรัพย์สิน (ที่ดิน / หุ้น)
- สวัสดิการครอบครัว (Family Welfare)
- บัญชีการเงิน “ครอบครัว” / Family Fund Investment
- ประสานงาน “ที่ปรึกษา” และ “คนนอกครอบครัว”
- ดูแลการ “สืบทอดตำแหน่ง” ในครอบครัว

Family Office

Admin + Paper Work

- Admin + paper work ให้แก่ “ครอบครัว”
- ประสานงานธุรการในครอบครัว
- จัดเตรียมเอกสาร/ข้อมูลให้แก่สมาชิกครอบครัว
- ดูแลการเผยแพร่ข้อมูลในครอบครัว
- รวบรวม/ตรวจสอบ/ทบทวน _ เอกสารทางกฎหมายของกงสี เช่น พินัยกรรม สัญญาระหว่างผู้ถือหุ้น ข้อบังคับบริษัท

Family Office

Meeting + Minute of Meeting

- Meeting + Minute ในการ “ประชุมสภาครอบครัว”
- จัดเตรียมหนังสือเชิญประชุมสภาครอบครัว
- จัดเตรียมข้อมูลประกอบวาระการประชุมสภาครอบครัว
- ดำเนินการประชุมสภาครอบครัว
- จัดทำรายงานการประชุมสภาครอบครัว
- จัดเก็บรายงานการประชุมสภาครอบครัว

Family Office
Family Asset List

- **ทะเบียนทรัพย์สิน**
- **รวบรวมทะเบียนทรัพย์สินครอบครัว เช่น โฉนดที่ดิน หุ้น กองทุน พันธบัตร หุ้นกู้**
- **รวบรวม / ต่ออายุ กรมธรรม์ประกันชีวิต ประกันสุขภาพ / กรมธรรม์ประกันภัยทรัพย์สินในครอบครัว**
- **ควบคุมการโอน/ซื้อขายหุ้นกงสี**
- **ดูแลทรัพย์สินกงสี / Property Review**

Family Office

Family Welfare

- สวัสดิการครอบครัว (Family Welfare)

- ควบคุม / ดูแล _ การเบิกจ่ายสวัสดิการครอบครัว ให้เป็นไปตาม “ธรรมนูญครอบครัว”
- ทำรายงานบัญชีการใช้จ่ายเงินสวัสดิการครอบครัว
- ประสานงาน “บุคคลภายนอก” เกี่ยวกับสวัสดิการครอบครัว / เจรจาต่อรองด้านราคา / ผลประโยชน์

Family Office

Family Account + Fund

- บัญชีการเงิน “ครอบครัว” / Family Fund Investment
- จัดทำ “บัญชีรับ/จ่าย” เงินกงสี _ รายเดือน / รายปี
- บริหาร “เงินลงทุนกงสี” ภายใต้ Investment Committee

Family Office
Outsource + Family Advisor

- **“ที่ปรึกษา” และ “คนนอกครอบครัว”**
- **ติดต่อประสานงานที่ปรึกษาต่าง ๆ เพื่อกงสี เช่น กฎหมาย / การเงิน / ภาษี / การลงทุน / กลยุทธ์ / ยุทธศาสตร์**
- **จัดจ้างที่ปรึกษาเพื่องานของครอบครัว** (Family Advisor)

Family Office
Succession Plan

- Succession Plan

- ดูแลการ “สืบทอดตำแหน่ง” ในธุรกิจครอบครัว
- ประสานงานการ “ส่งมอบหน้าที่/เอกสาร” ทายาทใหม่
- Coaching + Mentoring ทายาทธุรกิจ (ใหม่) ในครอบครัว

Family Office
Family Trust

- Family Trust
- ประสานงานการจัดตั้ง Family Trust
- ติดตาม / ตรวจสอบ / ผลการดำเนินงานของ Family Trust
- ประสานงานกับ “บุคลากร” ด้านต่าง ๆ เกี่ยวกับ Family Trust

Slide FREE Download ได้ที่

www.taxtanktv.com

Thank You

SIAM CITY LAW OFFICES LIMITED
CHAVALIT & ASSOCIATES LIMITED
SCL TAX CONSULTANTS LIMITED
CHAVALIT & PARTNERS LIMITED
[HUA HIN]
SCL
LAW GROUP
SCL INTERNATIONAL LIMITED
SCL LAW OFFICES LIMITED
[LAO PDR]
SCLH LEGAL & TAX CONSULTANTS LIMITED
[MYANMAR]
SCL LAW OFFICES LIMITED
[CAMBODIA]

Presenter Profile

Chinapat Visuttipat

ชินภัทร วิสุทธิแพทย์

Partner

SCL Law Group

E: chinapat@siamcitylaw.com

Tel: 092-286-4770

LINE ID: chinapat.taxtank

1. ประสบการณ์มากกว่า 25 ปีในงานให้คำปรึกษากฎหมาย ด้านภาษีอากร / IPO / M&A ตลอดจนสัญญาทางธุรกิจ รวมถึง Offshore Incorporation / Family Business

2. ให้คำปรึกษาแก่ลูกค้าทั้งในไทยและต่างประเทศร่วมกับ Partner อีก 13 คนและที่ปรึกษากฎหมายอีกกว่า 120 คนผ่านสำนักงานของ SCL ในไทย เมียนม่าร์ / สปป. ลาว / กัมพูชา

3. วิทยากรบรรยายเรื่องสัญญาธุรกิจและภาษีในงานสัมมนาและฝึกอบรมตลอดเวลากว่า 15 ปี เป็น “อาจารย์พิเศษด้านภาษีอากร” และ กฎหมายธุรกิจในหลักสูตรปริญญาตรี/โท ม. รามฯ / ม. ธรรมศาสตร์ / ม. แม่ฟ้าหลวง / ม. ศรีปทุม / ม. หอการค้าไทย / วิทยาลัยดุสิตธานี / จุฬาลงกรณมหาวิทยาลัย / ม. กรุงเทพ

4. วิทยากรประจำให้แก่ สถาบันกรรมการไทย (IOD) สมาคมบริษัทจัดการลงทุน (AIMC) ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ธนาคารฯ และ สมาคมธุรกิจต่าง ๆ

5. “คณะกรรมการภาษี” ของสภาหอการค้าแห่งประเทศไทย และ “ผู้ไกล่เกลี่ยคดีภาษี” ประจำศาลภาษีอากรกลาง

6. “กรรมการตรวจสอบ” (Audit Committee) บริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ

Line ID: chinapat.taxtank

กฎหมายไม่กั๊ก

อ.ชินภัทร วิสุทธิแพทย์

TAX TANK TV

ช่องรายการ สาระ ความรู้ กฎหมายธุรกิจ